



KRAJOWA RADA IZB ROLNICZYCH

Adres do korespondencji:
Parzniew, ul. Przyszłości 5, 05-804 Pruszków tel. 881 939 421
e-mail: sekretariat@krir.pl
www.krir.pl

KRIR/JM/ *Mo9* /2022

Warszawa, *21*.10.2022 r.

Pan Henryk Kowalczyk
Wiceprezes Rady Ministrów
Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Szanowny Panie Premierze,

Zarząd Krajowej Rady Izby Rolniczych po rozpatrzeniu pisma Wielkopolskiej Izby Rolniczej z dnia 4 października 2022 r., znak: WIR.BW.WL.2322.2022 w sprawie wywłaszczenia nieruchomości rolnych na potrzeby realizacji inwestycji pn. „Centralny Port Komunikacyjny”, a także w związku z niezadowoleniem rolników płynącym z innych województw, w tym przede wszystkim Mazowieckiego, zwraca się do Pana Premiera o obronę interesów rolniczych i warsztatu ich pracy.

Przedstawiając powyższe,

Pozostaję z poważaniem

PREZES
KRAJOWEJ RADY IZB ROLNICZYCH

WIKTOR SZMULEWICZ

Załącznik.



Wielkopolska Izba Rolnicza
ul. Gołęcińska 9 e
60-626 Poznań

NR: 2135
PODPIS
WPLYNĘŁO

tel. 61.227.0130
fax: 61.227.0131
e-mail: wir@wir.org.pl
internet: www.wir.org.pl

WIR.BW.WL.2322.2022

2022-10-05

Poznań, 04.10.2022 r.

Krajowa Rada Izb Rolniczych

Sz.P.

Wiktor Szmulewicz

Prezes Krajowej Rady Izb Rolniczych

Szanowny Panie Prezesie,

W imieniu Wielkopolskiej Izby Rolniczej, wykonując nałożony na Zarząd WIR obowiązek realizacji wniosków walnego zgromadzenia, niniejszym zwracam się w celu realizacji wniosku Rady Powiatowej WIR w Środzie Wielkopolskiej podjętego przez Walne Zgromadzenie WIR w dniu 3 września br., dotyczącego problemu wywłaszczenia nieruchomości rolnych na potrzeby realizacji inwestycji pn. „Centralny Port Komunikacyjny”.

W powiecie średzkim rozpoczęły się przygotowania do realizacji inwestycji polegającej na budowie trasy kolejowej objętej programem inwestycji w ramach Centralnego Portu Komunikacyjnego (tzw. Inwestycja Towarzysząca). Zaniepokojeni producenci rolni z tego powiatu postulują, aby odszkodowania za ewentualne wywłaszczenia gruntów rolnych następowały w formie przyznania nieruchomości zamiennych, tj. na zasadzie wyrażonej w art. 131 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z tym przepisem w ramach odszkodowania właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Natomiast z ust. 2 tego artykułu wynika, że nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, jeżeli wywłaszczenie następuje na rzecz Skarbu Państwa, zaś ust. 3 przewiduje, iż nieruchomość zamienna może być przyznana w porozumieniu z Dyrektorem Generalnym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, jeżeli wywłaszczenie następuje na rzecz Skarbu Państwa.

W tym stanie prawnym, a także mając na uwadze, że na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa nadzór na jego działalnością sprawuje Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, sam zaś Ośrodek realizuje zadania wynikające z polityki państwa, w szczególności w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa, aktywnej polityki rolnej oraz rozwoju obszarów wiejskich (art. 9 ust. 1 ustawy o KOWR), Walne Zgromadzenie WIR uznało za zasadne wystąpienie z niniejszym wnioskiem do Pana Ministra. W szczególności wnosi się o zabezpieczenie przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa odpowiedniej ilości gruntów rolnych na obszarze oddziaływania ww. inwestycji w powiecie średzkim, tak aby możliwym było przyznanie w ramach rekompensaty za wywłaszczone grunty rolne zamiennych nieruchomości rolnych Skarbu Państwa ha do ha, położonych w odległości nie większej aniżeli 20 km od gospodarstwa rolnika, którego dotkną procesy wywłaszczeniowe.

Powyższy problem dotyczy nie tylko powiatu średzkiego, ale również znacznych obszarów naszego województwa, a także kraju – wszędzie tam, gdzie będą realizowane inwestycje w ramach „Centralnego Portu Komunikacyjnego”. Dlatego prosimy o jego rozpoznanie i przekazanie do właściwych instytucji.

Z poważaniem

Prezes

Wielkopolskiej Izby Rolniczej

Piotr Walkowski